



# PLUS

une révolution  
durable

SAUMUR VAL DE LOIRE

[plus.saumurvalde Loire.fr](http://plus.saumurvalde Loire.fr)

#PlusSVL



# ÉDITO

**Une révolution durable.** C'est le slogan inscrit sur la couverture de ce guide et c'est l'ambition affichée de l'ensemble de l'action portée par le territoire de Saumur Val de Loire. Cette révolution, c'est celle que le monde dans lequel nous vivons opère doucement, accélérée par la crise sanitaire, et au cœur de laquelle Saumur et le Saumurois ont un rôle à jouer, une place à prendre et un pari à gagner.

Une révolution qui redonne de la valeur et du sens à ce qui n'est ni mégapole, ni métropole, à ce qui n'a ni métro, ni périph', ni gratte-ciel, aux territoires où le prix de l'immobilier n'a pas atteint des sommets de déraison et où la vie quotidienne n'est pas une succession de complications, d'agitation et de frénésie.

Une révolution qui redéfinit comme rare et précieuse la qualité du cadre de vie – celui qui se situe entre la ruralité et l'urbanité, entre l'immédiateté nerveuse des grandes villes et l'éloignement des campagnes. Une révolution qui ressemble à un exode urbain, mue par un désir de vivre d'autres expériences dans des villes à taille humaine. Et de (re)trouver un équilibre pour soi, pour sa famille, pour ses enfants, pour ses salariés.

Ce qui, hier, était un ou des « moins » devient ou redevient aujourd'hui un plus. Et les envies, les attentes, les besoins qui désormais nous guident, individuellement et collectivement, semblent, si l'on y regarde bien, dresser parfaitement le portrait du Saumurois. Il existe, naturellement, d'autres territoires en France qui répondent aux aspirations d'aujourd'hui. Mais, et toutes celles et tous ceux qui sont passés par-là le temps d'un week-end, d'une semaine de vacances ou d'une vie entière vous le diront... **Saumur et le Saumurois sont différents. Sont uniques. Ont ce petit quelque chose en **RUS**. Ce supplément d'âme qui fait toute la différence.**

Ce **RUS**, ce petit charme indéfinissable qui fait tomber amoureux celles et ceux qui s'y arrêtent, ce n'est pas que le ciel sans nuage photoshopé d'une carte postale ou l'arrêt sur image d'un clip promotionnel et commercial. **Car Saumur et le Saumurois ont toutes les qualités attendues d'un territoire pour y vivre, travailler, entreprendre, étudier – et s'y épanouir.**

Une économie – industrielle, commerciale, artisanale, tertiaire, touristique, agricole – en plein développement. Du foncier disponible, à un prix accessible, pour accueillir de nouvelles entreprises. Des logements en cœur de ville ou en périphérie, neufs ou anciens, à construire, rénovés ou à réinventer avec de très nombreux dispositifs d'aide. Des équipements publics en nombre et de qualité : crèches, écoles, collèges, lycées, théâtres, salles de spectacles, médiathèques, piscines, stades, transports... Des services de santé et de proximité qui, grâce à une politique volontariste, se sont renforcés : médecins, hôpitaux, EHPAD, maisons pluridisciplinaires de santé. Des formations supérieures de plus en plus nombreuses et reconnues en France en matière de tourisme, de culture,

de patrimoine, de cheval, de bijouterie, d'hôtellerie, de soin, d'artisanat et bien sûr militaires avec quatre des écoles militaires les plus importantes du pays. Des programmations culturelles, évènementielles, sportives riches et variées avec notamment Anjou Vélo Vintage, le Marathon de la Loire ou la saison culturelle Saumur Val de Loire. Un patrimoine matériel et immatériel extraordinaire, avec une reconnaissance internationale UNESCO, qui n'a rien à envier à personne : le vin, la gastronomie, l'Abbaye de Fontevraud, les Châteaux de Saumur, Montsoreau, Brézé, la Loire avec ses bateaux

et en son bord un itinéraire cyclable, le Cadre noir et l'équitation de tradition française, les forêts...

L'énumération pourrait être infinie. Le guide que vous tenez entre vos mains en donne une substance non négligeable et de quoi vous convaincre, j'en suis sûr, de prendre le premier train pour vous installer ici, dans le Saumurois.

**Je vous souhaite une bonne lecture et, surtout, vous dis toute mon impatience de vous compter parmi les futurs habitants de Saumur Val de Loire,**

**Jackie Goulet,**

*Maire de la Ville de Saumur*

*Président de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire*

*Président de Saumur Habitat et du Conseil de Surveillance*

*du Centre Hospitalier de Saumur*

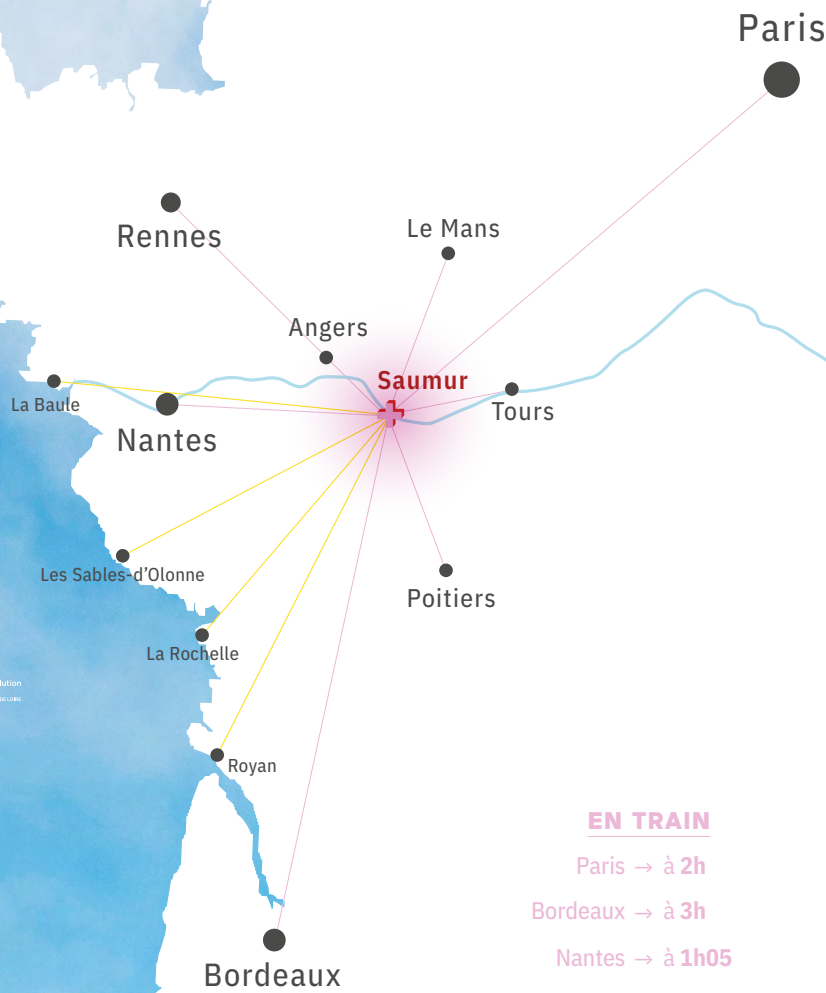


© Alexandre Hellebuyck

# SOMMAIRE **PLUS**

une révolution durable  
pour tous les usagers

<b>+</b> S'INSTALLER ET VIVRE EN SAUMUROIS .....	5
<b>+</b> GRANDIR ET ÉTUDIER EN SAUMUROIS .....	15
<b>+</b> TRAVAILLER ET ENTREPRENDRE EN SAUMUROIS .....	21



## EN TRAIN

- Paris → à **2h**
- Bordeaux → à **3h**
- Nantes → à **1h05**
- Tours → à **40 mn**
- Angers → à **20 mn**
- Le Mans → à **moins de 2h**
- Poitiers → à **2h**







A vibrant outdoor festival scene with a stage, musicians, and a crowd. The background features a stage with a patterned backdrop, a musician playing a guitar, and a large audience. Festive decorations like bunting and string lights are visible against a clear sky.

# S'INSTALLER ET VIVRE EN SAUMUROIS

1  
+  
+

# CHOISIR LE SAUMUROIS POUR...

## SON CADRE DE VIE EXCEPTIONNEL ET SON ENVIRONNEMENT REMARQUABLE

Situé en train à **2 h de Paris, 1h05 de Nantes, 20 min d'Angers et 40 min de Tours**, le Saumurois est au croisement des régions Pays de la Loire, Centre-Val de Loire et Nouvelle Aquitaine. Cœur battant du Val de Loire, le Saumurois est aussi accessible par l'A85 et même par avion grâce à l'aérodrome de Saumur ! Pas d'excuses, donc, pour ne pas y venir, surtout quand l'on sait qu'un francilien met en moyenne 1h05 en voiture ou 53 minutes en transport en commun simplement pour... aller au travail tous les matins. Et cette accessibilité du Saumurois se conjugue de surcroît à la possibilité, quand on y vit, d'aller facilement prendre l'air marin : **moins de 2 heures suffisent pour rejoindre la côte atlantique**, ses plages et son traditionnel huitres-vin blanc.

Puisque l'on sait désormais qu'il est facile d'y venir, il est temps d'évoquer, sans exhaustivité, toutes les autres qualités du cadre de vie exceptionnel de ce territoire situé en plein cœur du Parc Naturel Régional Loire-Anjou-Touraine. On citera, pêle-mêle, l'alliance parfaite de la **richesse architecturale** et de la **préservation de la nature** ; la beauté et la diversité des **paysages** qui varient entre la Loire, son côteau, les forêts, les vignes, les rivières... ; le développement exponentiel des **pistes cyclables** et des sentiers pédestres ou équestres ; le **déploiement de la fibre**, qui permet bien sûr de télétravailler confortablement chez soi ou d'un lieu dédié ; une **programmation événementielle et culturelle** riche et tout au long de l'année, avec une place particulière donnée au patrimoine et à sa mise en lumière... et tout le reste est à découvrir dans les pages suivantes !

1  
+  
+

6  
-  
32

© Direction de la communication, Saumur



<b>45 communes</b> <b>99 529 habitants</b> <small>(SOIT 12,2 % DES RÉSIDENTS DU DÉPARTEMENT DE MAINE-ET-LOIRE)</small>	<b>155 monuments historiques</b> publics et privés qui participent à la beauté architecturale du Saumurois <b>+ 2 grands théâtres</b> <small>(LE DÔME À SAUMUR, ET PHILIPPE NOIRET À DOUÉ-EN-ANJOU)</small>
<b>1</b> inscription au <b>Label Patrimoine mondial de l'Unesco</b> pour tout le Val de Loire.	<b>2017</b> Une toute jeune Communauté d'Agglomération !
<b>1 234 km<sup>2</sup></b> le territoire de la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire, de par sa taille, est l'un des plus grands de la région des Pays de la Loire.	<b>87 km</b> de Loire à Vélo et <b>1 200 km</b> de circuits à vélo, pédestres ou à cheval sur toute l'Agglo pour profiter des <b>dizaines de parcs et jardins</b> semi-naturels à découvrir et <b>+ de 10 hectares</b> de parcs photovoltaïques sur l'ensemble du territoire.
<b>1</b> <b>Parc Naturel Régional</b> Loire-Anjou-Touraine et une nature préservée grâce à une action forte en faveur de la transition énergétique et du développement durable.	<b>2023</b> Déploiement de la fibre sur <b>100 % du territoire en Très Haut Débit</b>
<b>7</b> <b>AOC</b> du vignoble saumurois sur plus de <b>4 000 hectares</b> de vignes	avec <b>350 producteurs</b> qui produisent <b>28 millions</b> de bouteilles/an



## S'INSTALLER ET SE LOGER AVEC SA FAMILLE POUR UNE QUALITÉ DE VIE PRIVILÉGIÉE

Les confinements successifs nous ont appris à quel point le logement est un élément essentiel du quotidien. Pouvoir profiter d'un jardin, d'une terrasse, se rendre rapidement dans un coin de forêt ou un parc public, avoir de la place pour soi et ses enfants, posséder une pièce pour télétravailler en toute sérénité... Autant de critères pour se sentir bien chez soi – mais qui nécessitent forcément un budget. L'avantage du Saumurois ? Le prix de l'immobilier, à la location comme à l'achat, est en-deça des moyennes nationales, régionales et départementales – et a fortiori très en-deçà des métropoles. **Sachez que l'immobilier saumurois est près de 9 fois moins cher que l'immobilier parisien, 3 fois moins cher qu'à Nantes et 2,2 fois moins cher qu'à Angers.** Cet avantage se conjugue à une fiscalité attractive, que vous choisissiez de vous installer en centre-ville, à proximité de tous les services, ou dans un petit village calme et paisible, et que vous choisissiez une habitation troglodyte à Turquant, une chapelle désaffectée et rénovée à Saumur, une maison neuve à Allonnes ou encore une bâtisse en pierre de tuffeau à Gennes-Val-de-Loire. De surcroît, le logement constitue une priorité de l'action des collectivités et de l'office Saumur Habitat, avec de multiples dispositifs, notamment d'aides, qui s'adressent à différents publics, pour différents projets : aides à la rénovation de logements ou à l'adaptation au vieillissement et/ou au handicap en cœur de ville ou cœur de bourg, dispositif Action Cœur de Ville et Loi Denormandie, aménagement de zones d'habitation en périphérie directe des centre-villes, subvention pour la rénovation des façades, construction importante ou rénovation de logements sociaux...

1  
+  
+

**1** label **Action Cœur de Ville**, à Saumur, ouvrant droit à la défiscalisation Loi Denormandie

**7** centres-villes ou centres-bourgs engagés dans une **Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement urbain** proposant des financements aux particuliers pour la rénovation de leur logement

**85%** de résidences principales

**1 384 €/m<sup>2</sup>** en moyenne, pour une maison  
(1 690 €/M<sup>2</sup> EN MAINE-ET-LOIRE),

**1 187 €/m<sup>2</sup>** en moyenne, pour un appartement  
(2 500 €/M<sup>2</sup> EN MAINE-ET-LOIRE),

**47 €/m<sup>2</sup>** en moyenne, pour un terrain à bâtir  
(89 €/M<sup>2</sup> EN MAINE-ET-LOIRE)

**65%** de Saumurois propriétaires de leur résidence

Hébergement de personnes âgées :

+ de **1 400 places** dans **13 EPHAD**,  
**6 résidences autonomie**  
**1 résidence service**

**1** résidence de luxe sur les bords de Loire à Saumur en 2022

Primo-accédants avec un PTZ :  
**206 540€** pour une maison neuve  
**168 275€** pour une maison ancienne

**6 678** logements sociaux répartis entre **5 bailleurs sociaux**

**2** résidences Habitat Jeunes du Saumurois  
**1** résidence étudiante

Un conseil, pour finir ? Tapez sans attendre « **acheter/louer une maison sur le territoire de Saumur Val de Loire** » dans votre moteur de recherche, et dépêchez-vous de nous rejoindre... c'est le moment ou jamais pour investir !

7  
-  
32



© Gérald Angibaud

## SE DÉPLACER SUR LE TERRITOIRE, À PIED, À VÉLO, EN BUS, À CHEVAL...

1  
+  
+

L'on a déjà écrit que Saumur Val de Loire était particulièrement accessible des métropoles alentours, et inversement. Il faut maintenant préciser qu'une fois sur le territoire Saumurois, la rapidité du TGV laissera place... à la **douceur des mobilités durables**. Même si la voiture demeure souvent indispensable (mais on peut opter pour une électrique ou bioGNV, grâce au réseau de stations disponibles sur le territoire !), les déplacements doux – à vélo, à pied, en trottinette, en bus électrique ou bio-GNV, et évidemment à cheval ! – se développent de manière exponentielle et la multiplication des itinéraires cyclables, équestres ou pédestres comme des moyens de transports publics propres rend désormais possible tous les trajets du domicile vers le travail, les commerces et les services. **Faire ses courses, emmener ses enfants à la crèche, se rendre au travail, profiter du week-end pour visiter le Château de Saumur ou l'Hydronef de Longué-Jumelles, aller respirer l'air frais de la forêt de Brain-sur-Allonnes : tout est possible sans allumer un moteur, sans polluer et, de surcroît, en faisant un peu de sport.**

À noter, aussi, naturellement, les 23 lignes du réseau Agglobus pour naviguer sur tout le territoire, le service de location de vélo électrique Avaé proposé par l'Agglomération, l'offre de transport à la demande et les 17 aires de covoiturage.

- 1 itinéraire équestre européen, allant du sud de la France jusqu'à Maastricht en passant par Saumur
- 16 allers-retours Saumur-Tours en train dans la journée
- 18 allers-retours Saumur-Paris en train dans la journée
- 19 allers-retours Saumur-Angers en train dans la journée

### 10 minutes

Se loger dignement, accéder aux soins, s'approvisionner, apprendre, s'épanouir, tomber amoureux... autant de choses accessibles en 10 minutes depuis n'importe quel point du Saumurois

### + de 1 000

places de stationnement gratuites en cœur de Ville de Saumur ou à proximité

### 23 bornes de recharge pour véhicules électriques

+ 8 bornes de recharge pour vélos à assistance électrique rien que pour Saumur Val de Loire, dont 3 en projet pour 2022

### 3 gares SNCF

### 1 gare routière

### 1 aérodrome

### 7 lignes de bus pour le réseau urbain, 16 pour le réseau périurbain et 3 lignes estivales

### 17 aires de covoiturages réparties sur les axes principaux du territoire

### 66 circuits scolaires

### 1 service de transport à la demande (ZONAL, LIGNE EN DÉCLENCHEMENT ET POUR PERSONNES À MOBILITÉ RÉDUITE)

+ 5 services de transport solidaire pour limiter l'éloignement géographique, la perte d'autonomie et l'isolement des personnes fragiles

### 203

### vélos de location

Avaé (à assistance électrique)

+ une centaine de + chaque année!

### 670 km

a minima de circuits d'intérêt communautaire avec:

+ 29 circuits pédestres de 360 km  
+ 130 km pour 6 circuits équestres et circuits VTT...

+ Les **cyclotouristes** roulent aussi sur 4 circuits cyclables de 180 km (DONT LA VÉLOBUISSONNIÈRE RELIANT ALENÇON DANS LE DÉPARTEMENT DE LA SARTHE À SAUMUR)





## SE SOIGNER ET, ...GARDER LA SANTÉ TOUT AU LONG DE LA VIE

Les collectivités du territoire ont fait de l'égalité d'accès à la santé pour tous une priorité. Grâce à une action innovante et volontaire, Saumur Val de Loire, ses communes membres et les professionnels de santé du territoire ont renforcé ces dernières années l'offre de soin disponible. Avec 74 médecins généralistes, 117 infirmiers libéraux, 35 pharmacies, 2 centres hospitaliers, 1 hôpital de proximité, 1 clinique chirurgicale ou encore 5 maisons pluridisciplinaires de santé en construction ou en projet, **le Saumurois est bien une terre où l'on peut rapidement être soigné en cas de petit ou gros pépin.** À tel point qu'en comparaison aux niveaux régional et national, le territoire Saumur Val de Loire est mieux pourvu en infirmiers libéraux, dont le nombre est en nette augmentation depuis plusieurs années... grâce notamment aux instituts de formation en soins infirmiers et d'aides-soignants à Saumur.

Si l'accès aux soins fait l'objet d'une attention toute particulière, c'est aussi la prévention qui est au cœur de nombreux projets du territoire. **Ainsi celui-ci est-il connu nationalement pour son action en faveur du sport-santé, grâce au soutien apporté chaque année par l'Agglomération à des projets associatifs qui promeuvent le sport comme médicament** et proposent aux personnes vulnérables (mais pas que !) une activité physique régulière. Cette action en faveur du sport-santé, qui donne lieu chaque année au colloque Donne du Sport à ton Corps, a été saluée par la presse nationale et a attiré quelques champions venus témoigner à Saumur : Marie-Amélie Le Fur, championne paralympique, Stéphane Diagana, champion du monde d'athlétisme ou le célèbre cycliste Laurent Jalabert.

La santé, enfin, c'est aussi bien d'autres sujets portés à bras-le-corps par les collectivités, avec par exemple la création en 2023 d'une cuisine centrale à l'échelle de l'Agglomération pour favoriser une alimentation locale et de qualité dans les assiettes de nos enfants, la création d'une écolo-crèche à Saumur ou la lutte contre les perturbateurs endocriniens dans les structures qui accueillent des enfants.

**2 centres hospitaliers**  
(DONT 1 MATERNITÉ),

**1 clinique** chirurgicale et  
**1 hôpital** de proximité

**74 médecins généralistes**  
pour 100 000 habitants,  
+ d'une **centaine** de spécialistes  
avec près de **64** masseurs-  
kinésithérapeutes, **16** ostéopathes,

**43** chirurgiens-dentistes,  
**26** orthophonistes, **23** podologues,  
**6** ophtalmologues

**1 maison pluridisciplinaire de santé,**  
et **5** en projet sur les communes de  
Doué-en-Anjou, Gennes-Val-de-Loire,  
Bellevigne-les-Châteaux, Montreuil-  
Bellay, Longué-Jumelles et Vernoil-le-  
Fourrier

**35 pharmacies**  
**117 infirmiers libéraux**  
**1** centre de soins infirmiers  
**4 laboratoires** d'analyse  
médicale

**1** centre communal  
de santé

**9 associations**  
labellisées sport-santé  
Pays de la Loire

**1 future zone de santé**  
dans le centre aquatique  
à Longué-Jumelles  
(PRÉVUE EN 2023)

**1 salle de Fitness**  
dans le futur complexe  
sportif réhabilité du  
Stade d'Offard  
+ **1 salle de Fitness**  
dans le centre aquatique  
à Doué-en-Anjou

**3 SSIAD** (SERVICES DE SOINS INFIRMIERS  
À DOMICILE) basés à Saumur, Doué et  
Longué, **7 associations d'ADMR** (AIDE À  
DOMICILE EN MILIEU RURAL) sur l'ensemble du  
territoire, et **1 SPASAD** (SERVICE POLYVALENT  
D'AIDE ET DE SOINS A DOMICILE) basé à Saumur,  
pour les services de soins à domicile

**1 foyer d'accueil médicalisé,**  
**1** maison d'accueil spécialisée, **3 ESAT,**  
**2 instituts** médico-éducatifs (IME),  
**1 institut** thérapeutique, éducatif  
et pédagogique, **1 centre** d'action  
médico-social précoce, et **1 centre**  
médico-psycho-pédagogique... autant  
de structures accueillant des personnes  
porteuses de handicap

# PRATIQUER DES ACTIVITÉS POUR TOUS... SUR UN TERRITOIRE ASSOCIATIF ET SPORTIF

Vous êtes amateur de théâtre ? Vous aimez courir en groupe le dimanche matin ? Vous êtes passionné d'histoire locale ? Vous voulez donner de votre temps aux plus fragiles ? Pour tous vos engagements, vos idées, vos envies, le Saumurois possède ce qui souvent fait la richesse et la vitalité d'un territoire, ce qui participe à son développement autant qu'à sa solidarité : un tissu associatif singulièrement nourri, diversifié et animé. Culture, patrimoine, nature, sports, enfance, jeunesse, actions sociales, animations... Tout le monde, et à tout âge, y trouvera de quoi s'épanouir.

Le sport est, à ce titre, exemplaire : très présent sur le territoire de l'Agglomération, bénéficiant de nombreux dispositifs portés par l'ensemble des collectivités, pratiqué dans des équipements de qualité, pour beaucoup récemment construits ou rénovés – on pense au stade d'Offard à Saumur, situé sur une île, en cours de rénovation – ou en plein air au cœur de paysages somptueux – prenons, par exemple, le site de Verrie où se côtoient équipements équestres, forêt à perte de vue et sentiers pour courir ou marcher –, reconnu au niveau national (aussi bien grâce à nos excellents cavaliers qu'au label « *Terres de Jeux* » pour les Jeux Olympiques 2024), le sport est aussi, dans le Saumurois, une fête permanente. On peut citer, sans exhaustivité, le Marathon de la Loire (l'un des marathons les plus « roulants » de France !), le Saumur Trail, le Triathlon, les concours équestres internationaux (complet, voltige, dressage, attelage), Anjou Vélo Vintage, le Tournoi international Minimes de Basket... Autant d'événements d'envergure nationale ou internationale qui à la fois mettent le sport à l'honneur, font briller les sportifs saumurois et constituent de véritables événements populaires pour tout le territoire.



Environ **3 850 associations**

**37 salles de sport**, parmi plusieurs salles privées de sport/fitness

**42 terrains de sport**,

**1** stade d'athlétisme sur l'Île d'Offard à Saumur,

**34** courts de tennis, **1** golf... pour satisfaire tous les sportifs

**12 parcours de trail ouverts à tous** grâce à Station Trail

+ **3 500** participants pour l'édition 2022 du Saumur Trail

+ de **7 000 coureurs** sur les différentes courses du

Marathon de la Loire,

**3<sup>e</sup> marathon** le plus roulant de France

**3 pôles** France d'équitation à l'IFCE (VOLTIGE, JEUNES, CONCOURS COMPLET)

+ **1 centre d'expertise** de para-dressage

**1 pôle d'excellence** en parachutisme

Près de **250** associations sportives pour **20 000** licenciés, dont 47% ont moins de 18 ans

**7 piscines** dont **3 couvertes**

+ une 4<sup>e</sup> en cours, avec des animations toute l'année

**5 000** jeunes accueillis chaque année pour l'apprentissage de la natation scolaire

**7 parcours** à pied, à vélo ou à cheval pour découvrir les domaines AOC du Saumurois et du Saumur-Champigny

**19 athlètes** de haut niveau en 2021, et **3 Saumurois** médaillés aux derniers Jeux équestres mondiaux

**Des kilomètres de bonheur** à parcourir dans le cadre de la Loire à Vélo



© Vincent Dheine - Collectif f/4

# SE DIVERTIR, SORTIR ET S'AMUSER

Profiter de la golden hour – qui n'a jamais été aussi belle que dans le Val de Loire – en sirotant un verre de Saumur avant un concert au Dôme, passer du temps en famille à une représentation pour enfants un samedi après-midi, s'offrir un tête-à-tête en amoureux dans un restaurant vue sur Loire, somnoler sur un transat au milieu d'une plage en plein cœur de Saumur, goûter aux 7 AOC des vignes saumuroises sur un rooftop ensoleillé, faire l'expérience unique de la découverte des collections Art & Language à Montsoreau ou Cligman à Fontevraud, se recueillir au creux de la beauté des innombrables églises, châteaux ou hôtels particuliers, flâner dans les forêts ou au bord des rivières, faire découvrir – avec une fierté à peine dissimulée – les richesses (et les bonnes adresses) du Saumurois à ses amis parisiens venus pour le week-end (convaincus qu'il n'y a rien à faire, en province)... Saumur Val de Loire, territoire d'émotions, de fêtes et de légèreté, est un trésor sans fin, à vivre pleinement, à consommer sans aucune modération et à partager aussi souvent que possible. La *dolce vita* saumuroise s'exprime ainsi par la coexistence de tous les charmes. La gastronomie se marie au patrimoine. Le livre se conjugue avec le vin. Les arts moderne et contemporain se cristallisent dans nos plus anciens patrimoines. La musique, le théâtre, la danse se vivent aussi bien dans la rue que dans un théâtre à l'italienne ou dans les parcs des châteaux ouverts à tous. Et, toujours, la vie se joue dans des décors exceptionnels – parfaitement « *instagrammables* », comme on dit. Avec de nombreux bars, restaurants et guinguettes, des programmations culturelles intenses dans les théâtres et principales salles de spectacles saumuroises, des « *moments forts* » qui réunissent des dizaines de milliers de festifs (Anjou Vélo Vintage, Grandes Tablées du Saumur-Champigny, Marathon de la Loire, Festival Track'n'Art, Journées du Livre et du Vin, Festivini, Fête de la Bière, Folles Journées, Rendez-vous Contes, galas du Cadre noir, Carrousel, concours équestres, Nuit de la Bulle...) et des temps chaleureux, conviviaux et empreints de culture locale (Fêtes des baignoires d'Épieds, Foire aux pommes de Mouliherne, Equivini au Coudray-Macouard...), Saumur Val de Loire est un territoire qui vit, qui s'amuse – et qui n'a pas grand-chose à envier aux autres.

1  
+  
+

Des centaines de restaurants et bars, dont **1 restaurant étoilé au Guide Michelin**

Des dizaines et des dizaines de musées, dont **1 musée d'Art moderne, 1 musée d'art contemporain** + des galeries d'art...

Des dizaines de **châteaux**, (dont le célèbre château de Saumur, le château de Montreuil-Bellay, le château de Brézé, Montsoreau...),

**333 associations culturelles**

+ **1 abbaye royale à Fontevraud**

**1 espace** « Information et Patrimoine » à Longué-Jumelles

**1 Office de tourisme** classé à Saumur + **5 Bureaux d'informations** touristiques (Montreuil-Bellay / Montsoreau / Fontevraud-L'abbaye / Gennes-Val-de-Loire / Doué-en-Anjou)

Des saisons culturelles diversifiées sur tout le territoire, avec :

**5 salles de spectacles** dont **2 grands théâtres** (Le Dôme à Saumur et Philippe Noiret à Doué-en-Anjou) + **1 future salle de concerts**

**1 réseau de 3 médiathèques, 30 bibliothèques** proposant de nombreuses animations culturelles et littéraires sur le territoire pour + de **8 800 usagers** chaque année

**50 000 visiteurs** sur 3 jours lors d'Anjou Vélo Vintage

**1,4 million de touristes /an** sur le territoire, soit 70% du tourisme du Département

**1 label « Ville d'Art et d'Histoire »** pour la Ville de Saumur  
**7 « Petites cités de caractère »**  
+ de **325 animations** par an lors des Journées Européennes du Patrimoine

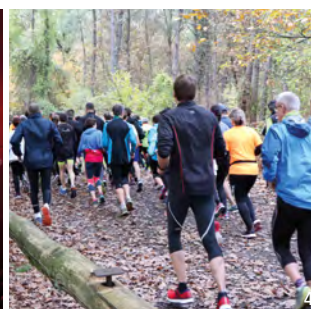
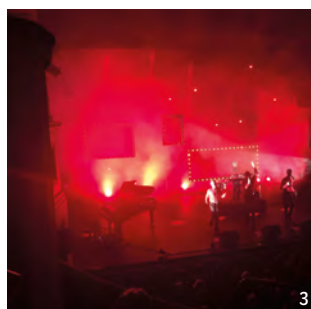
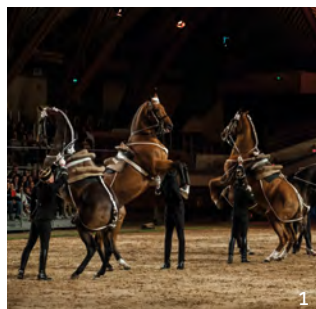
11  
-  
32



# LES MOMENTS FORTS DU TERRITOIRE

- 1 - GALA CADRE NOIR
- 2 - ANJOU VÉLO VINTAGE
- 3 - LANCEMENT DES SAISONS CULTURELLES (Agglo, Doué, Montreuil-Bellay, Longué-Jumelles, Rou-Marson...)
- 4 - COLLOQUE SPORT-SANTÉ
- 5 - FESTIVINI
- 6 - LES GRANDES TABLÉES
- 7 - MARATHON DE LA LOIRE
- 8 - LA GENN'IALE
- 9 - FÊTE DES VENDANGES
- 10 - SUMMERISE
- 11 - LIVRE ET VIN
- 12 - TRACK'N'ART
- 13 - VOTRE EMMÉNAGEMENT :

1  
+  
+



12  
-

# MA TO-DO LIST DES INCONTOURNABLES EN SAUMUROIS

- Flâner un samedi matin au marché Saint-Pierre, à Saumur, y faire quelques emplettes et y déguster un verre de Champigny
- Enfiler ses baskets et suivre l'un des parcours de la Station Trail au milieu des vignes, dans les bois ou en bord de Loire
- Découvrir la richesse et la diversité des collections d'art du territoire : collection Cligman à l'Abbaye de Fontevraud, collection d'arts décoratifs au Château de Saumur, collection Art & Language au Château de Montsoreau...
- S'offrir, avec tous ses amis, une soirée sur une toue cabanée et naviguer sur la Loire au coucher du soleil
- S'offrir une parenthèse troglo chez les artisans d'art de Turquant ou lors d'une promenade dans les souterrains de Souzay-Champigny
- Monter en selle et participer, comme 50 000 autres personnes, à Anjou Vélo Vintage
- Se recueillir dans les hauteurs de Gennes-Val-de-Loire, dans un lieu rempli d'émotions, au mémorial de Saint-Eusèbe
- Découvrir un marché de Noël hors du commun dans les souterrains du Château de Brézé
- Apprendre à connaître les 7 AOC du territoire en participant à 7 dégustations, durant l'été, sur la terrasse du Théâtre le Dôme
- Emmener ses enfants au festival Mômes en Folie
- Galoper au beau milieu des 160 hectares de bois du site équestre de Verrie
- Vivre une expérience unique, au plus près des animaux, en devenant le temps d'une demie-journée soigneur au Bioparc de Doué-en-Anjou
- Faire un tour à la Foire aux Pommes de Mouliherne et en profiter pour respirer l'air frais des forêts du nord du territoire
- Visiter à pied ou en vélo l'une des illustres maisons de bulles de Saumur
- Chiner des objets rares et précieux au célèbre marché aux puces de Montsoreau
- Admirer la grâce des écuyers du Cadre noir lors d'une représentation dans le Grand Manège
- Se balader à vélo, un dimanche, sur l'un des itinéraires balisés : la Vélo Francette, le Thouet à Vélo, la Vélobuissonnière, la Loire à Vélo...
- S'envoler en montgolfière, au petit matin, et profiter des premiers rayons de soleil
- Dîner en amoureux dans le jardin en bord de Loire de La Route du Sel, au Thoureil
- Méditer au monastère bouddhiste Shenten Dargye Ling, à Blou
- Déambuler dans les rues de Montreuil-Bellay et s'émerveiller d'un patrimoine très ancien
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....







# GRANDIR ET ÉTUDIER EN SAUMUROIS

+  
2  
+



+  
2  
+

## FAIRE SES PREMIERS PAS, AVANT D'ALLER À L'ÉCOLE POUR APPRENDRE À LIRE, COMPTER, NAGER...

Et si l'un des meilleurs arguments de Saumur Val de Loire, c'était d'être un territoire aussi et surtout pour les enfants ? Avec 1 maternité qui voit naître plus de 1 000 enfants par an, 29 crèches, 17 accueils de loisirs, 94 écoles maternelles et primaires, avec, aussi, un important réseau de bibliothèques et de médiathèques, des cours de natation organisés par l'Agglomération, des sites culturels où la médiation jeune public est une exigence permanente, des dizaines et des dizaines d'associations sportives, culturelles, de loisirs pour qu'ils grandissent et apprennent avec leurs petits camarades, un label « Ville amie des enfants » de l'UNESCO pour la Ville de Saumur... oui, le Saumurois est fait pour vos enfants !

Aussi et parce que devenir parent est une aventure faite de grands bonheurs, mais aussi source de doutes et de questions, le Saumurois dispose de nombreux espaces conviviaux où les professionnels de la petite enfance sont à votre écoute. Ils sont aussi disponibles pour accompagner et apporter les ressources nécessaires aux parents, afin que chacun puisse se construire à sa façon.

**29** crèches publiques  
**15** crèches privées dont 1 crèche bilingue  
**20** RAM (RELAIS ASSISTANTS MATERNELS), MAM (MAISONS D'ASSISTANTS MATERNELS), et RPE (RELAIS PETITE ENFANCE)

**94** écoles maternelles/primaires publiques et privées, dont **24 RPI** (REGROUPEMENT PÉDAGOGIQUE INTERCOMMUNAL)  
**17** accueils de loisirs

**5 000** enfants accueillis chaque année pour l'apprentissage de la natation scolaire, soit **40** cours de natation par élève  
**18** établissements de l'enseignement du second degré dont **13** collèges et **5** lycées

**1** école de musique communautaire, située au Théâtre Le Dôme, et **7** antennes sur le territoire  
**1** maternité, au Centre hospitalier de Saumur

**3** médiathèques et bientôt **5**, ainsi qu'une trentaine de bibliothèques  
**1** programmation « Au Château les enfants sont rois » au Château de Saumur lors de chaque période de vacances scolaires



+ de **1 100** étudiants par an

**1** Pôle Régional de Formations  
**777** étudiants dont :  
 407 en formation universitaire de l'ESTHUA, Faculté de tourisme, culture et hospitalité, antenne saumuroise de l'Université d'Angers, de la licence au master  
 7 dans le cadre d'un DAEU (Diplôme d'Accès aux Études Universitaires)

60 en ateliers d'œnologie  
 212 en formation sanitaire et sociale de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers (IFSI) et de l'Institut de Formation d'Aides-Soignants (IFAS)  
 91 en formation de tailleurs de pierre chez les **Compagnons du Devoir**  
**14 formations BTS** avec des spécialités territoriales dans le vin, l'œnotourisme ou les métiers de l'eau (GÉOMATICIEN EN ALTERNANCE AVEC LA SAUR DE BELLEVUE)  
**1 titre professionnel** certifié d'1 an entre le lycée des Ardilliers et la société Saur

**1** Centre de formation des apprentis  
 + **1** Chambre de Commerce et d'Industrie, qui forment à tous niveaux dans différentes filières (BANQUE, ASSURANCE, COMMERCE, OPTIQUE, ADMINISTRATION, GESTION...)  
 et qui proposent un **contrat de professionnalisation** aux jeunes de 16 à 25 ans, ainsi qu'aux demandeurs d'emplois de 26 ans et plus (POURSUITE OU REPRISE D'ÉTUDES, AFIN D'OBTENIR UNE QUALIFICATION PROFESSIONNELLE RECONNUE PAR L'ÉTAT ET/OU LA BRANCHE PROFESSIONNELLE)

**1** Centre de formation professionnelle et de promotion agricole (CFPPA)

**4** écoles militaires avec **4 000** stagiaires militaires par an

## ÉTUDIER ET SE SPÉCIALISER... DANS LE TOURISME, LE VIN, LA CULTURE ET LE PATRIMOINE, LE CHEVAL, LA BIJOUTERIE DE LUXE...

Un territoire qui conjugue à la fois une très grande richesse patrimoniale, artisanale, touristique et culturelle d'une part et un développement économique dynamique d'autre part, doit absolument savoir investir et s'investir dans la formation, la transmission et l'apprentissage. C'est précisément ce que fait le Saumurois et ce que font les Saumurois, passionnés par leur métier, leurs savoir-faire et leur territoire. Ils le font notamment au PLUS, Pôle Régional de Formations inauguré en 2021 qui accueille, sur un seul site à quelques minutes à pieds du centre-ville de Saumur, l'ESTHUA (département de l'Université d'Angers), les Compagnons du Devoir, les instituts de formation en soins infirmiers et aides-soignants.

Étudier, apprendre, se former, se spécialiser, se professionnaliser dans le Saumurois c'est donc possible, à tout âge et dont le surcroît dans des établissements de très grande qualité dont la renommée dépasse parfois, comme pour l'Institut Français du Cheval et de l'Équitation ou l'Institut de Bijouterie, les frontières nationales. Pas besoin d'aller à Paris, Bordeaux, Nantes, ni même Angers ou Tours pour se préparer à entrer dans le monde professionnel : vous pourrez apprendre, dans le





Saumurois, la viticulture et l'œnologie, l'agriculture, l'équitation, la restauration, l'hôtellerie, les métiers de la santé et du social, du bâtiment, des services à la personne, le développement touristique, la taille de pierre, les métiers des Armées, de l'eau, de l'industrie, du tertiaire, etc.

La formation, c'est aussi celle que l'on fait tout au long de la vie, pour continuer à apprendre ou pour retrouver un travail après un petit pépin. Les communes du Saumurois, la Communauté d'Agglomération et le tissu associatif sont ainsi particulièrement engagés : Mission Locale, GRETA, Koryllus, Aspire, Aquasyva, labellisation « *Territoire Zéro Chômeur Longue Durée* » obtenue pour Saumur et Montreuil-Bellay en 2022... le territoire bénéficie ainsi des outils qui permettront à chacune et chacun d'apprendre ou de réapprendre un métier. Car ici, dans le Saumurois, tout le monde a une place.

**1 institut de bijouterie**  
qui est l'une des filières d'excellence de la CCI de Maine-et-Loire et qui bénéficie d'une reconnaissance nationale

**1 Institut Français du Cheval et de l'Équitation**, reconnu mondialement notamment pour ses formations d'excellence

**3 Centres de formations des apprentis (CFA)**

**1 Groupe d'établissements**  
Centre de formation des apprentis (GRETA - CFA)

**1 lycée professionnel agricole**  
idéalement situé sur un vignoble de 14 hectares (dont 1/3 est conduit en agriculture biologique) avec une cave moderne pour les apprenants des différentes formations du lycée professionnel, du CFAA et du CFPPA.

**1 foyer des jeunes travailleurs**  
1 Maison Familiale (formations initiales avec stages en entreprise)

**2 Maisons Familiales et Rurales**



une révolution  
durable  
SAUMUR VAL DE LOIRE

**PLUS**

**TOUT QUITTER  
POUR SAUMUR VAL DE LOIRE**



[plus.saumurvaldeloire.fr](http://plus.saumurvaldeloire.fr)







# **TRAVAILLER ET ENTREPRENDRE EN SAUMUROIS**

+  
+  
3



© Coralie Pillard

## EMPLOI, INSERTION, RECONVERSION

Rechercher un nouvel emploi, se former au cours de sa vie, décider de se reconvertir pour un nouveau métier ou simplement se faire aider pour une meilleure insertion professionnelle font partie des aléas et de l'évolution d'une vie.

+  
+  
3

Vous êtes demandeur d'emploi, salarié, indépendant ou porteur de projet ? Pour vous former, la CCI et le CFA vous accompagnent dans votre parcours professionnel parmi des dizaines de formations. Le tissu associatif ou institutionnel, lui aussi, offre un panel d'activités et de suivis : l'Espace Jacques Percereau vous propose des ateliers et anime la plateforme saumuroise Coup de Pouce Emploi ; l'association SCOPE propose aussi un accès public, gratuit et accompagné au numérique ; la Mission Locale, Aquasylya, Territoire Zéro Chômeur Longue Durée, le GRETA, Pôle Emploi et bien d'autres encore... se tiennent à votre disposition avec leur professionnalisme, leur très grande connaissance du territoire, des réseaux, des acteurs et des besoins locaux.

Si le développement économique est la priorité de notre Agglomération, c'est parce qu'il est créateur de richesses et d'emplois et qu'il doit permettre leur redistribution, de manière juste et équitable. L'insertion sociale, au même titre que la formation, en est l'un des enjeux. Au-delà des clauses sociales d'insertion, la Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire contribue au subventionnement de structures d'insertion qui emploient des personnes éloignées du marché du travail.

22  
-  
32

**8,7%**  
de taux de chômage  
(AU 3<sup>E</sup> TRIMESTRE 2021)

**2 labels**

« Territoire Zéro Chômeur Longue Durée »  
à Saumur et à Montreuil-Bellay

Près de **5 266 offres d'emplois**  
déposées auprès de Pôle Emploi sur  
le Saumurois (AU 30 SEPTEMBRE 2021) AVEC  
près de **2 500 offres d'emplois**  
**durables** (SOIT 48% DE L'OFFRE GLOBALE).

**242 membres**  
au **Club RH** des entreprises  
de Saumur Val de Loire

Près de  
**1 800**  
participants au **Job**  
**Meeting** annuel de  
l'Agglo et **une centaine**  
de professionnels

**Des milliers d'euros** de participation de  
l'Agglo sur des projets promotionnels  
de filières en tension (SERVICES À LA  
PERSONNE, BTP, INDUSTRIE, AGROALIMENTAIRE,  
VITICULTURE, TRANSPORT LOGISTIQUE, HÔTELLERIE-  
RESTAURATION...).

et sur des projets de mobilité pour  
faciliter le retour vers la formation et  
l'emploi.

**1 Forum** de l'Emploi

**1 CCI** (Chambre de  
Commerce et d'Industrie)

**532** En 2021,  
**personnes**  
ont bénéficié de  
**592** contrats de travail  
pour **144 500** heures  
de travail en insertion.

**Une douzaine d'établissements** assurent  
des formations pour adultes dont :

**1 Agence nationale pour la formation**  
**professionnelle des adultes (AFPA)** et  
**1 agence** nommée **CORYLUS Form@tions**  
La structure est également centre  
d'examen pour 3 certifications :  
Voltaire, Cléa et TEF (TEST D'ÉVALUATION DE  
FRANÇAIS).



**Des dizaines d'événements** professionnels sur le territoire et des **dizaines d'ateliers** proposés aux entrepreneurs et porteurs de projets

**1** Maison de la Création et de la Transmission d'Entreprises

+ de **800** créations d'entreprises nouvelles en moyenne chaque année

Près de **8 800** établissements sur le territoire, dont **100** d'entre elles emploient + de **50** salariés

**Des dizaines de réseaux** d'entrepreneurs avec **1** BNI, **1** CIDES, **1** Club hôteliers + **1** Club des restaurateurs saumurois...

**30** zones d'activité économique sur + de **858** Ha

## Quelques exemples de réseaux actifs à Saumur Val de Loire

CIDES (*Club Indépendant des Entrepreneurs du Saumurois*)

↳ [info@cides-49.com](mailto:info@cides-49.com)

Le club des entrepreneurs de l'Anjou

↳ [sylvie.feuvrais@maineetloire.cci.fr](mailto:sylvie.feuvrais@maineetloire.cci.fr)

Club des hôteliers du Saumurois

↳ [www.hotels-saumur.com](http://www.hotels-saumur.com)

Club des restaurateurs du Saumurois

↳ [christelle.septans@maineetloire.cci.fr](mailto:christelle.septans@maineetloire.cci.fr)

Destination Anjou

↳ [www.destination-anjou.com](http://www.destination-anjou.com)

Tourisme industriel

↳ [www.visiteznosentreprises.com](http://www.visiteznosentreprises.com)

Fédération Régionale des entreprises et sites touristiques

↳ [reseaulia.com](http://reseaulia.com)

Réseau BNI (*Local Business Global Network*)

↳ [bni-anjou.poitou.fr](http://bni-anjou.poitou.fr)

Jeune chambre économique du Saumurois

↳ [saumurois@jcef.asso.fr](mailto:saumurois@jcef.asso.fr)

## ENTREPRENDRE, INVESTIR ET FAIRE GRANDIR SES IDÉES

Quand l'on a un projet, une idée, un rêve... encore faut-il trouver un territoire accueillant et facilitant, savoir à qui s'adresser, pouvoir être accompagné lors des phases délicates et se sentir soutenu. Le Saumurois vous propose tout ça à la fois.

Saumur Val de Loire bénéficie d'un contexte économique très favorable : foncier disponible et à un prix moins élevé qu'ailleurs, dispositifs d'aides (pour les commerces, les artisans, le tertiaire, l'industrie, le tourisme, etc.), filières d'excellence et filières d'avenir, accessibilité du territoire grâce aux réseaux ferroviaire et routier, structures d'études et de formation sur place... autant d'atouts que l'on trouve difficilement aujourd'hui.

À ce contexte s'ajoute une politique forte de développement économique de la part des collectivités, soutenues par les acteurs économiques : on vous accompagne à chaque étape de votre projet et vous propose un soutien technique, des outils et des services personnalisés pour concrétiser votre rêve. L'Agglo soutient ainsi la création d'entreprises en s'appuyant sur des structures dédiées à l'accueil des jeunes entreprises pour leur démarrage et leur développement : des pépinières d'entreprises, véritable tremplin pour les sociétés qui souhaitent s'intégrer dans le tissu local et des ateliers-relais ou usines-relais pour des activités de production, parfaitement adaptés aux professionnels axés sur des relations de BtoB. Attractifs en termes de tarifs, ces dispositifs diversifient l'emploi local, favorisent l'émergence de nouvelles activités et lient des chefs d'entreprises qui s'ouvrent alors à de nouveaux réseaux.

+  
+  
3



# ON VOUS AIDE FINANCIÈREMENT À RÉALISER VOTRE PROJET

Pour réaliser un projet, une idée, un rêve... il faut nécessairement un peu de finances. On le sait et, parce que le développement économique est la priorité numéro 1 de la Communauté d'Agglomération et de ses partenaires, tout est mis en œuvre pour accompagner et faciliter le financement de vos projets.

Avec plus de 200 prêts accordés chaque année pour un montant de près de 2 millions d'euros, Initiative Anjou est le 1<sup>er</sup> réseau de financement des créateurs et repreneurs d'entreprises de Maine-et-Loire. Chaque année, Saumur Val de Loire accorde une trentaine de prêts d'honneur qui favorisent la création et le maintien d'une cinquantaine d'emplois locaux. Qui peut en bénéficier ? Salariés, demandeurs d'emploi, entreprises en croissance ou en développement et qui prévoient de créer au moins un emploi.

Saumur Val de Loire soutient, aussi, les entreprises qui se développent, investissent sur son territoire et favorisent l'implantation de nouvelles activités. Aide à l'immobilier d'entreprise sous forme d'avance remboursable, aide à la modernisation de l'appareil productif, aide spécifique pour le commerce, l'artisanat et le tertiaire... Ces derniers mois, ce sont plusieurs millions d'euros qui ont été investis dans les entreprises du territoire par la Communauté d'Agglomération.

Besoin d'un coup de main, d'un renseignement, d'une précision sur une aide à laquelle vous pourriez avoir le droit ? Ne perdez pas une seconde et contactez la direction du développement économique de Saumur Val de Loire. Une oreille attentive et bienveillante – un chargé de développement économique, un manager de centre-ville, etc. – saura vous conseiller.



+  
+  
3

Plus de **30** prêts accordés/an par Initiative Anjou + de **800 000 euros** de projets co-financés dans le cadre du FISAC entre 2019 + 2021 (DONT 20% PAR L'AGGLO, 10% PAR L'ETAT ET 10% PAR LA COMMUNE)

**5** entreprises ont été aidées, en 2020, pour un montant total de subventions de **114 612 €** + **7 aides** accordées en 2021

**5** communes pôles labellisées « Petites Villes de Demain »

**30** entreprises soutenues par Initiative Anjou dont **26 TPE** et **4 PME**, en 2021

**3** entreprises ont été subventionnées en 2020 pour un total de **44 422 €** + **2 entreprises** ont bénéficié d'une avance remboursable pour un total de **100 000 €**

Au total, depuis 2020, le FISAC a permis d'investir **2,1 millions d'euros** et de verser **861 882 euros de subventions**



## SE RÉUNIR DANS **DES LIEUX D'EXCEPTION** ET DES ESPACES ATYPIQUES

+ **Envie d'organiser un évènement professionnel dans le Saumurois ?** Prenez contact avec l'Office du Tourisme qui saura mieux que personne préparer avec vous votre séjour.

**1** **Pôle Multi-Activités** + **1 centre culturel** situés dans le nord du Saumurois pouvant chacun accueillir plus de **450 personnes**

**Des dizaines** de vignobles, de caves saumuroises, de sites troglo et de maisons de bulles ont aussi des salles de réception à disposition

**1** **amphithéâtre historique** pour accueillir **1 200 personnes** en séminaires, spectacles, concerts...  
+ **400 personnes** dans ses Halles souterraines emblématiques

**2** **salles de séminaires** au Château de Saumur pouvant accueillir près de **200 personnes**

**De très nombreux** domaines, hôtels, auberges, gîtes d'étape vous accueillent aussi pour des rencontres en comités plus restreints, dont une sélection d'hôtels étoilés avec golf et spa.

**7** **espaces de rencontres** au **Théâtre Le Dôme**, dont **1 galerie** d'exposition pouvant recevoir des salons et **1 grande terrasse** où sont régulièrement organisés des cocktails, des déjeuners de chefs, des dégustations, des afterworks et des évènements culturels

**1** **cinéma privatisable** pour des petits-déjeuners, journées d'études...

**9** **salles de séminaires** au sein de l'Abbaye Royale de Fontevraud, la plus grande Abbaye d'Europe, pouvant accueillir jusqu'à **400 personnes**

**Des dizaines** de salles polyvalentes communales

**1** **parc Expo**

Travailler, c'est bien. Travailler dans des décors originaux, voire somptueux, c'est encore mieux. Et quand l'on peut conjuguer l'effort au meilleur de la gastronomie française, à une carte des vins aussi riche qu'étonnante (notez, à ce sujet, que le Bistrot de la Place, situé à Saumur, a remporté cette année le Grand Prix national de la meilleure carte des vins dans la catégorie « brasseries, bistrots et restaurant bistronomiques »!) et à la découverte de sites touristiques, culturels et patrimoniaux d'exception... on peut dire qu'on touche au bonheur.

Alors que le télétravail s'est imposé depuis 2 ans et que les entreprises ont besoin plus que jamais d'œuvrer pour la cohésion de leurs équipes, le Saumurois offre ainsi de nombreuses possibilités pour vivre sereinement ces nouvelles modalités du travail quotidien.

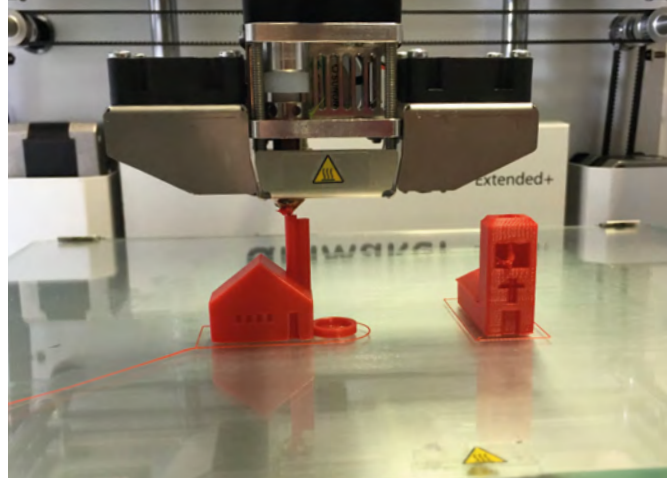
Tourisme d'affaires, rencontres business, évènements d'entreprise, séminaires, réceptions, salons professionnels, réunions d'équipe pourront être accueillis dans des lieux hors du commun : dans le calme religieux de l'Abbaye Royale de Fontevraud, au Théâtre Le Dôme avec un cocktail sur son rooftop en fin de journée, dans une maison de bulles, dans des caves trogodytiques, au Bioparc de Doué-en-Anjou, à l'Institut Français du Cheval et de l'Équitation, évidemment au Parc Expo de Saumur... et, à partir de l'été 2022, le Château de Saumur, « Château des châteaux de la Loire » par la richesse de son histoire et de son architecture, ouvrira dans sa partie la plus ancienne, son abbatiale, après de longs mois d'une restauration minutieuse de nouveaux espaces de séminaires. D'un côté le Château ; de l'autre les jardins et un panorama unique sur la Loire et la ville. On vous donne rendez-vous dans quelques semaines pour l'inauguration de ce qui pourrait bien devenir *the place to be* pour inviter vos collaborateurs à un séminaire saumurois, à l'occasion du 10<sup>e</sup> anniversaire de la Paulée d'Anjou qui, cette année, s'installe à Saumur...

+  
+  
3

## TRAVAILLER **AUTREMENT**

Vous souhaitez quitter votre ville, vous installer en Saumurois, sans quitter votre job et travailler depuis chez vous ? Le territoire saumurois vous offre de nombreuses possibilités pour vous organiser autrement : télétravail, fab lab, ferme pédagogique, café associatif, carrefour culturel, éco-lieux et tiers-lieux...

Le monde du travail change et vos attentes aussi : vous aspirez à trouver un équilibre entre vie professionnelle et vie sociale dans un environnement de qualité ? Et si le Saumurois vous ouvrait de nouvelles perspectives professionnelles ? Créateur d'entreprise, travailleur indépendant, itinérant, salarié d'une entreprise, profitez d'un espace de travail atypique et adapté à vos besoins dans le Saumurois.



**3** espaces de travail partagés dans le Saumurois,

dont **1** tiers-lieu associatif à Chênehutte accueillant **1** webradio locale,

**1** tiers-lieu à Montreuil-Bellay accueillant des bureaux en coworking et **1** atelier de 500 m<sup>2</sup> pour des ateliers d'insertion et de formation « tout public »,

**1** Food Lab solidaire situé à Brain-sur-Allonnes, dédié à une alimentation saine et durable avec : une conserverie antigaspi, une cuisine partagée, des espaces tests agricoles, des prestations de service, des ateliers pédagogiques... dans un cadre naturel préservé.

**150** ambassadeurs volontaires et bénévoles du Parc Naturel Régional Loire-Anjou-Touraine qui, de par leurs activités professionnelles ou associatives, sont en contact direct avec les habitants et les touristes du territoire

**1** Fab Lab numérique dédié à l'inclusion sociale et installé dans les locaux de la SCOPE, l'association socio-culturelle installée dans le quartier prioritaire de la Ville de Saumur

**3** fermes pédagogiques sur un territoire rural et agricole



# CHIFFRES-CLÉS

## DE L'ÉCONOMIE SAUMUROISE

**6 février 2020**, date de labellisation du Saumurois « *Territoire d'industrie* »

**+ de 27 400 salariés** dans divers secteurs d'activités, et principalement dans l'administration publique, l'enseignement, la santé, l'action sociale, le commerce, le transport, les services divers, l'industrie et la construction

**6 000** professionnels non-salariés principalement des indépendants, des employeurs et des aides familiaux

Près de **8 800 entreprises** sur le territoire, dont 100 d'entre elles emploient plus de 50 salariés

**30 zones d'activités** économiques sur plus de 858 Ha

**2 managers** de centre-ville pour animer, fédérer et coordonner les commerces des **7 communes** du territoire inscrites dans une démarche de revitalisation urbaine

Près de **800 créations d'entreprises** nouvelles en moyenne chaque année

**1 200 exploitations** sur **64 000 Ha** de Surface Agricole Utile où travaillent **14 500 employés agricoles**, notamment dans la viticulture, l'horticulture, les cultures maraîchères, fruitières ou non spécialisées, le stockage et le conditionnement...

Avec **1 014 points de ventes** commerciaux, le Saumurois fait aujourd'hui l'objet d'une politique ambitieuse dont les enjeux sont la transmission, le numérique et l'équilibre centre-ville et périphérie

Pour la Ville de Saumur, c'est aussi

**+ de 650 commerces** dont **400** commerces en centre-ville,

**5 communes** pôles labellisées « *Petites Villes de Demain* »

**+ 6 %** de vitrines commerciales disponibles,  
**+ 1** label Action Cœur de Ville,  
**+ 75 %** de tourisme du département,  
**+ 1 million** de touristes par an





+  
+  
3



# SAVOIR-FAIRE RECONNUS

On ne le dit pas suffisamment : le Saumurois regorge de savoir-faire locaux et quelques entreprises ont choisi Saumur Val de Loire pour rayonner et bénéficier d'une renommée nationale et internationale. Des filières sont particulièrement dynamiques : la métallurgie (Alltub, Greystal...), l'agro-alimentaire (Bonduelle/France Champignon, Marie Surgelés, Chaucer Food, Quinoa d'Anjou...), le végétal (Enza Zaden, Premier Tech/Faliénoir...), le tourisme (Bioparc, Abbaye de Fontevraud, Château de Saumur...) ou encore l'équestre (Butet, École Blondeau...). On vous en donne un (petit) aperçu ici...

## 1 – MAISON PERROTTE

De nombreux chefs étoilés de France et de nombreux pays étrangers font confiance à la Maison Perrotte qui prépare des confitures sur-mesure. Un savoir-faire de nombreuses fois récompensé : 1<sup>er</sup> au concours du meilleur confiturier de France, Champion du monde de la confiture et 11 médailles au concours général agricole.

## 2 – L'ATELIER DOUESSIN

7<sup>e</sup> société du groupe choletais Hofica, l'Atelier douessin est spécialisé dans la maroquinerie de luxe pour des maisons haut de gamme.

## 3 – MAISON CHARTIER : MEUBLES DE LUXE

Nichée dans la campagne de Grézillé, commune déléguée de Gennes-Val-de-Loire, la Maison Chartier fabrique du mobilier contemporain qui rejoint les plus belles villas, chalets, yachts et appartements de luxe d'Europe, d'Asie et des États-Unis.

## 4 – LABORATOIRES BROTHIER

Le cœur de métier de l'entreprise est l'exploitation des biopolymères marins, autrement dit créer et développer des produits à partir des algues à destination de la chirurgie pour ses propriétés hémostatiques et cicatrisantes. Brothier est le laboratoire pionnier dans ce domaine.

## 5 – LA BOUCLÉE

La Bouclée® est à l'origine un porte-bouteille d'une seule pièce de cuir de vachette avec tannage végétal, pour transporter une bouteille de vin sur le cadre ou le guidon d'un vélo. Pratique, design et original !

## 6 – MAISONS DE BULLES

Bouvay-Ladubay, Ackerman, Veuve Amiot, Langlois Château...

## 7 – JEAN BAL

L'entreprise fabrique des emballages et plus précisément des emballages thermoformés pour les filières luxueuses du parfum, des produits cosmétiques et des alcools et spiritueux, ce qui représente 50 % de son activité.

## 8 – BUTET : SELLIER DE LUXE

Le sellier Butet est connu dans le monde entier pour la qualité et le caractère très épuré de sa production. Il fabrique chaque année environ 2 200 selles de luxe.



8



# MA TO-DO LIST

## «TOUT QUITTER POUR SAUMUR VAL DE LOIRE»

- Taper «acheter/louer un bien immobilier à Saumur Val de Loire» dans mon moteur de recherche et foncer vers celui qui me paraît le plus accueillant pour une nouvelle vie.
- Me renseigner sur les aides à la mobilité professionnelle (déménagement, recherche de logement...) auprès de mon nouvel employeur ([actionlogement.fr](http://actionlogement.fr)) et de Pôle Emploi ([pole-emploi.fr](http://pole-emploi.fr)).
- Organiser mon déménagement physique : évaluer la solution la moins coûteuse et choisir ma formule, soit par un professionnel, soit par mes propres moyens. Demander une autorisation de stationnement exceptionnel auprès de la mairie de ma nouvelle résidence pour faciliter le déchargement le jour J.
- Faire mes cartons : commencer à l'avance pour ne pas être débordé au dernier moment.
- Inscrire mes enfants dans leur nouvelle école : prendre contact auprès des services de ma nouvelle mairie (pour la maternelle et le primaire) ou auprès des services de scolarité du rectorat de l'académie de Nantes (pour les collèges et lycées). Demander au préalable un certificat de radiation auprès de l'école actuelle.
- Organiser le transfert ou l'ouverture de mes nouveaux abonnements : souscrire mon contrat de gaz et d'électricité, ouvrir une nouvelle ligne téléphonique, transférer mes abonnements téléphone, Internet et TV.
- Signaler mon déménagement aux administrations : CPAM, CAF, Pôle Emploi, service des impôts, préfecture pour actualiser ma carte grise... Même si le site internet [www.service-public.fr](http://www.service-public.fr) facilite les démarches.
- M'inscrire sur les listes électorales de ma nouvelle commune en prenant contact avec la mairie concernée.
- Informer mes banques et mes assurances de mon changement d'adresse : l'assurance scolaire de mes enfants, la mutuelle santé, l'assurance «habitation», l'assurance «auto», ma banque...
- Mettre en place un transfert de courrier auprès de La Poste.
- Passer un coup de balai et, sans tarder, sortir flâner dans le Saumurois, ouvrir une bouteille de Champigny et profiter du coucher de soleil sur la Loire...
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....
- .....

# CONTACTS **UTILES**

## **Ville de Saumur**

02 41 83 30 00 – [contact@ville-saumur.fr](mailto:contact@ville-saumur.fr)

## **Cabinet du Président**

02 41 40 45 50 – [cabinet@ville-saumur.fr](mailto:cabinet@ville-saumur.fr)

## **Communauté d'Agglomération Saumur Val de Loire**

02 41 40 45 50 – [contact@agglo-saumur.fr](mailto:contact@agglo-saumur.fr)

## **Saumur Agglobus**

02 41 51 11 87 – [contact@saumur-agglobus.fr](mailto:contact@saumur-agglobus.fr)

## **Saumur Agglopropreté**

02 41 50 44 67 – [accueil@aggloproprete49.fr](mailto:accueil@aggloproprete49.fr)

## **Office de tourisme Saumur Val de Loire**

02 41 40 20 61 – [infos@ot-saumur.fr](mailto:infos@ot-saumur.fr)

## **Saumur Habitat**

02 41 83 48 10 – [contact@saumurhabitat.fr](mailto:contact@saumurhabitat.fr)

## **Managers de centre-ville**

02 41 40 45 50 – [dir.dev.eco@agglo-saumur.fr](mailto:dir.dev.eco@agglo-saumur.fr)

## **Le Plus, Pôle régional de formations**

02 44 68 81 90 – [pole.saumur@listes.univ-angers.fr](mailto:pole.saumur@listes.univ-angers.fr)

## **CCI Maine-et-Loire - Agence de Saumur et des Vallées d'Anjou**

02 41 20 49 00

## **Parc Naturel Régional Loire-Anjou-Touraine**

02 41 53 66 00 – [maisonduparc@parc-loire-anjou-touraine.fr](mailto:maisonduparc@parc-loire-anjou-touraine.fr)

## **Chambre d'Agriculture du Maine-et-Loire**

02 41 96 75 00 – [accueil-angers@pl.chambagri.fr](mailto:accueil-angers@pl.chambagri.fr)

## **Chambre des Métiers et de l'Artisanat à Angers**

02 41 22 61 00 – [accueil49@artisanatpaysdelaloire.fr](mailto:accueil49@artisanatpaysdelaloire.fr)

## **Alter pour les opérations programmées d'amélioration de l'habitat et de renouvellement urbain**

02 41 40 07 07 – [coeurdeville@anjouloireterritoire.fr](mailto:coeurdeville@anjouloireterritoire.fr)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



# TOUT QUITTER

pour Saumur Val de Loire

une révolution  
durable  
SAUMUR VAL DE LOIRE

# PLUS

SAUMUR  
VAL DE LOIRE  
AGGLOMÉRATION



Organisation  
des Nations Unies  
pour l'éducation,  
la science et la culture



Val de Loire entre  
Sully-sur-Loire et Chalonnes  
inscrit sur la Liste du  
patrimoine mondial en 2000

Ville de  
SAUMUR



TRANSITION  
ÉCOLOGIQUE

